

Antrag der SPD- und der CDU-Fraktion

öffentlich

Zur Sitzung	Sitzungstermin	Behandlung
Bezirksvertretung Walsum	13.03.2025	Entscheidung

Betreff

„Abriss der Gebäude auf dem Gelände der ehemaligen Frankenschule“

Antrag:

Die Verwaltung wird gebeten, kurzfristig den Abriss der auf dem Gelände der ehemaligen Frankenschule aufstehenden Gebäude zu veranlassen und ein Konzept über die weitere Nutzung des Geländes vorzulegen.

Begründung:

Das Gelände der ehemaligen Frankenschule, in unmittelbarer Nähe des Franz-Lenze-Platz, konnte aufgrund diverser Umstände in den letzten Jahren nicht weiterentwickelt werden und ist zunehmend zu einer Ruine verkommen. Es findet seit mehreren Jahren keine Nutzung mehr statt, fernab dessen verursacht die Sicherung des Geländes, die nach wie vor richtig und angemessen ist, weiterhin laufende Kosten. Der Zustand des Geländes wurde durch Vandalismus in der Vergangenheit noch weiter beeinträchtigt. Auch eine Veräußerung bzw. Vermarktung konnte leider nicht abschließend realisiert werden.

Durch die aktuelle Aufwertung des Umfelds durch diverse Neubauten der VIVAWEST sehen wir die Möglichkeit, mit einem Abriss der Gebäude auf dem Gelände der ehemaligen Frankenschule die dort entstehende Wohngegend attraktiver zu gestalten. Der Abriss hätte zur Folge, dass die neuen Eigentümer und Mieter nicht in unmittelbare Nähe einer Ruine ziehen würden und so ein ansprechendes Umfeld - auch mit ggf. späterer neuer Bebauung des Geländes- geschaffen werden kann.

Weitere Begründung erfolgt ggf. mündlich.